



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

VERBALE N. 25 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 14.09.2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 14 (quattordici) del mese di settembre, si è riunita, in modalità telematica con videoconferenza, mediante il sito “zoom”, la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 15809 del 10/09/2021. Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 17:10, i componenti si collegano per cominciare l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella - componente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- La commissione esamina gli elaborati progettuali sostitutivi, acquisiti al protocollo generale di questo Ente al n°8491 del 18/05/2021, relativi all'istanza di richiesta di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegata al PPTR approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 16.02.2015, n. 176, inerente la pratica edilizia n. 484/2020, esaminata nella seduta del giorno 09.02.2021, presentata dal sig. ILLUZZI Antonio, in qualità di legale rappresentante della società Illuzzi Antonio Unipersonale Srl – P.IVA 8422800725; assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 18457 del 03.12.2020 per demolizione e ricostruzione di edificio con destinazione d'uso residenziale e di locali destinati a depositi con aumento di volumetria, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 52/2009 e dell'art.45 delle norme tecniche d'attuazione (NTA) del piano paesaggistico territoriale regionale (PPTR); immobile



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

sito in via Bari n. 25 nel comune di Giovinazzo - identificazione catastale foglio 4 particella 126, subb. 3, 6, 7, p.la 831, sub. 1.

La commissione, dopo aver esaminato gli elaborati progettuali sostitutivi, **esprime parere favorevole** con la seguente prescrizione:

in merito a quanto indicato nella relazione paesaggistica per quanto concerne il riutilizzo degli elementi in pietra rivenienti dalla demolizione del manufatto esistente, si prescrive il massimo riutilizzo nel nuovo fabbricato e/o nelle aree di pertinenza (muretti d'ambito) in conformità a quanto indicato all'art. 45 delle NTA del PPTR vigente.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale dai componenti: Ing. Felice Piscitelli, Arch. Annachiara Sgaramella, Dott. Antonio de Napoli; con firma autografa da Geom. Pasquale Devivo e dalla Dott.ssa Carmela Denina.

Alle ore 19:40 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggistica
 Firmato digitalmente da
FELICE PISCITELLI
 SerialNumber = TINIT-PSCFLC64S24E047B
 C = IT
 _____ firmato digitalmente _____
- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggistica
 Firmato digitalmente da
annachiara sgaramella
 O = Ordine degli Architetti di BAT
 C = IT
 _____ firmato digitalmente _____
- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggistica
 _____ firmato digitalmente _____
DE NAPOLI ANTONIO
14.09.2021
17:48:15 UTC
- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio - RdP autorizzazione paesaggistica


- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio - segretario verbalizzante



